MÓDSZERTAN

a

Kiviteli tervdokumentációk ellenőrzéséhez

Az ellenőrzés célja.

Elsődleges cél, megállapítani a terv készítés jogszerűségét, a megvalósult hálózat műszaki megfelelőségét, illetve a kapcsolódó rendeletek, előírások szabályok betartását. Ezzel együtt segíteni a tervezőt a jó minőségű terv készítésben.

Építési engedélykérelemhez minden esetben tervet kell készíteni, ez a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerint Kiviteli terv, amit fel kell tölteni az e-naplóba. Az engedélyezéshez a 20/2020. (XII.18.) NMHH rendelet szerint engedélyezési tervet kell benyújtani az engedélyezéshez. A kiviteli terv tartalma nem térhet el az engedélyezésitől az engedélyezett nyomvonal és fő adatok vonatkozásában.

Az ellenőrzés alapvetően a kiviteli szintű tervekre terjed ki, ami természetesen magába foglalja az engedélyezési terv tartalmát is.

Vizsgálatra kerül:

- ✓ Előlapon, a Tervezői Nyilatkozatban, és a Műszaki leírásban a beruházásban résztvevők hiánytalan feltüntetése (adataik, szükség szerint jogosultságuk, kamarai nyilvántartásuk).
- ✓ Aláírólapon a tervben résztvevők (Tervező, Építtető, tervezést segítő munkatárs, pl. gyakornok stb.) szabályos feltüntetése, (adataik, elérhetőségük, jogosultságuk, az általuk készített anyag vagy anyag rész, címe és helye a dokumentációban, aláírásuk).
- ✓ Tervezői Nyilatkozat szakszerű tartalma. Vizsgálatra kerül a Kiviteli tervet készítő felelős tervező nyilatkozatának teljes tartalma, ami a konkrét munkához kapcsolódó általános előírásokat tartalmazza.
- ✓ Műszaki leírás tartalma, struktúrája
  - Előzmények, mutassa be a jelenlegi helyzetet, és a megbízás célját. Szerepeljen, a tervkészítés szükségességének leírása, magyarázata (miértje),
  - A felhasznált adatok hiánytalan felsorolása, a hozzá tartozó részletekkel, szükség szerinti csatolása a dokumentációhoz (pl. földhivatali alaptérkép forrás megjelöléssel, igazolással vagy nyilatkozattal, a meglévő érintett hálózat OHA szerinti állománya, az Építtető tervvel kapcsolatos szakmai elvárása, előírása, a tervezési határok, a csatlakozó hálózat engedélyszáma, jogszerűség igazolása).
  - A tervezendő hálózat általános ismertetése A tervező címszavakban adjon általános áttekintést a feladat megvalósításáról.
  - A hálózat megvalósításának részletes ismertetése: A tervező ismertesse részletesen a hálózat létesítés körülményeit olyan mélységben, hogy az egészítse ki, tegye egyértelművé a rajzokon nem megfogalmazható információkat.
  - Mutassa be a szerelésekre vonatkozó ismereteket, tudnivalókat: Adjon iránymutatást a szerelvényekre, tartalékokra, szálkiosztásra vonatkozóan.

- A hálózat építésének, szerelésének alapvető technológiai ismertetése: Adja meg a szükséges technológiákra történő egyértelmű utalásokat.

✓ Védelmi fejezetek:
- BET,
- Tűzvédelmi tervfejezet,
- Tájvédelmi, Környezetvédelmi, Hulladékgazdálkodás és Örökségvédelmi fejezetek tartalma feleljen meg a vonatkozó kamarai ajánlásnak és aktuális jogszabályoknak.

✓ Egyéb fejezetek
- Minőségbiztosítási fejezet,
- Kivitelező kötelességei fejezet feleljen meg a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
- Számítások,
- Költségvetés feleljen meg a szakmai követelményeknek az építtetői nómenklatúrák szerint

✓ Rajzos dokumentumok:
- Átnézeti helyszínrajz földhivatali alapadatokkal, csatlakozó hálózati pont megjelöléssel, tervezési határokkal,
- Építési helyszínrajzok, nyomvonali rajzok, keresztezések, megszakító rajzok, e-közmű adatokkal kiegészített tervezési alaptérképen ábrázolva, verziókövetéssel ellátva,
- Elvi rajz, szálvezetési rajz, rendszertechnikai rajz olyan mélységig, hogy abból a tervezett létesítmény szerelhető és üzemeltethető legyen,
- További olyan rajzok, melyek az építési szerelési munkát elősegítik, pl. metszetek, belsőtéri rajzok, beültetési, rendezői rajzok.

Az ellenőrzés módszere:

✓ A terv ellenőrzése a jegyzőkönyvbe becsatolt 41 soros ellenőrzési lista alapján történik. Az igen jelölések a kérdéses téma (pl. tartalomjegyzés) nem csak meglétét, hanem szakmai megfelelőségét is jelenti.

✓ A táblázat kitöltésén túl az ellenőr szóbeli kiegészítéseket, indoklásokat tehet, tanácsokat adhat a szöveges indoklásokban.

✓ Az ellenőrzött tervező eltérő véleményt fogalmazhat meg, melyet a jegyzőkönyvben rögzíthet, majd aláírásával fogadja el a jegyzőkönyv tartalmát.